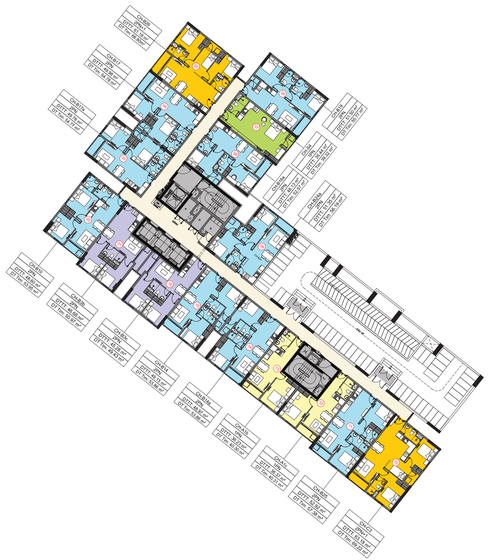
THÁP ELEVA — TẦNG 2



- **Studio:** 1PN và 1WC
- **DT nhỏ:** 1PN và 1WC
- **DT trung bình:** 2PN và 1WC
- **DT trung bình:** 2PN và 2 WC
- **DT lớn:** 2PN + và 2WC

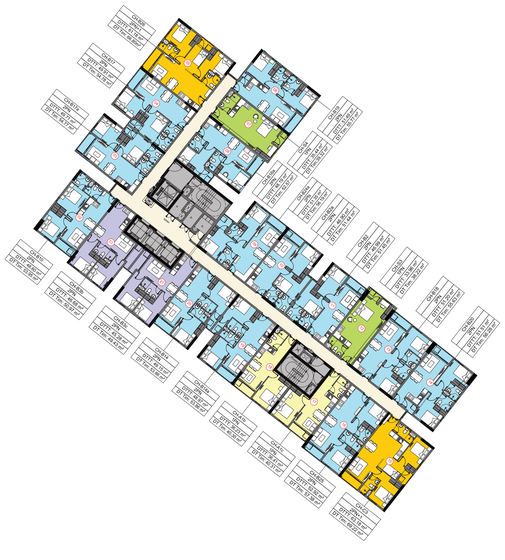


Lưu ý: Chúng tôi đã cẩn trọng trong việc thiết kế tài liệu này. Tuy nhiên đây là tài liệu mang tính chất tham khảo. Hình ảnh ,sơ đồ kĩ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin thực tế cam kết pháp lý, thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng ký kết. " Diện tích sử dụng căn hộ sau cùng sẽ được xác minh bởi đơn vị đo đạc. DT TIM: DIỆN TÍCH TIM TƯỜNG / DTTT: DIỆN TÍCH THÔNG THUỶ.

THÁP ELEVA — TẦNG 3-20



- **Studio:** 1PN và 1WC
- **DT nhỏ:** 1PN và 1WC
- **DT trung bình:** 2PN và 1WC
- **DT trung bình:** 2PN và 2 WC
- **DT lớn:** 2PN + và 2WC



Lưu ý: Chúng tôi đã cẩn trọng trong việc thiết kế tài liệu này. Tuy nhiên đây là tài liệu mang tính chất tham khảo. Hình ảnh ,sơ đồ kĩ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin thực tế cam kết pháp lý, thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng ký kết. " Diện tích sử dụng căn hộ sau cùng sẽ được xác minh bởi đơn vị đo đạc. DT TIM: DIỆN TÍCH TIM TƯỜNG / DTTT: DIỆN TÍCH THÔNG THUỶ.









Thăng Hạng
Không Gian
Thăng Hạng **Cuộc Sống**

Thiết kế căn hộ thông minh,đa dạng, tối ưu đón gió, ánh sáng tự nhiên.



(*) Mọi hình ảnh mang tính chất minh họa











SEA HOLDINGS

DESTINO CENTRO

ELEVA

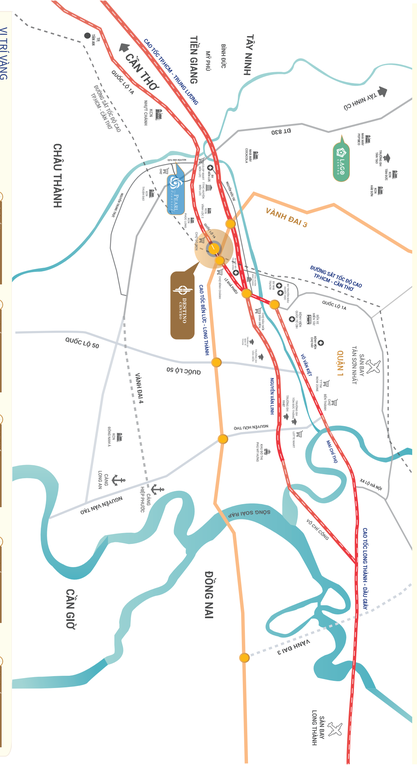
Khẳng định **Đẳng Cấp**
Vươn tầm **Sống Sang**



VỊ TRÍ VÀNG
CHẠM NGÃN KẾT NỐI

Tọa lạc ngay mặt tiền Quốc lộ 1A mới (tương lai Đại lộ Thống Nhất) và cách Quốc lộ 1A hiện hữu chỉ 1.2km, dự án Tháp ELEVA (T3) thuộc khu đô thị mới Tây Sài Gòn sở hữu vị trí đắc địa, kết nối thuận tiện với các khu vực lân cận và trung tâm thành phố. Đây là cơ hội vàng để sở hữu căn hộ đẳng cấp trong quỹ hàng hiếm hoi tại khu vực này.

- 2 PHÚT
  - Chợ Tiên Giang
  - Cầu Mỹ Thuận
- 5 PHÚT
  - Trung tâm Bến Lức
  - Chợ Bến Lức
  - Ủy Ban Nhân Dân Huyện Bến Lức
  - Chợ Phú Long
  - Ủy Ban Nhân Dân Thị Trấn Tân Trụ
  - THPT Huỳnh Văn Lúc
- 10 PHÚT
  - Bệnh Viện Đa Khoa Tỉnh Long An
  - Bệnh Viện Đa Khoa Tỉnh Tiền Giang
  - Bến Xe Khách Tiền Giang
  - Chợ Nhị Bình
  - THPT Huỳnh Bình Điền
- 15 PHÚT
  - Bệnh Viện Đông Thành Phố
  - Bệnh Viện Đa Khoa Tỉnh Long An
  - Bến Xe Khách Long An
  - Chợ Bến Lức
  - Chợ Nhị Bình
  - THPT Huỳnh Bình Điền
- 20 PHÚT
  - Bệnh Viện Đa Khoa Tỉnh Long An
  - Bệnh Viện Đa Khoa Tỉnh Tiền Giang
  - Bến Xe Khách Tiền Giang
  - Bệnh Viện Quốc Tế Long Thành
  - Bến Xe Khách Tiền Giang
  - Bệnh Viện Quốc Tế Long Thành
- 25 PHÚT
  - Trung Tâm Quận 1
  - Khu Đô Thị Phú Mỹ Hưng
  - TTTM New Zone
  - Sân Bay Quốc Tế Long Thành



MẶT BẰNG TỔNG THỂ

Dự án Eleva City gồm 3 tòa chung cư cao tầng và 1 tòa thương mại dịch vụ, được quy hoạch đồng bộ, hiện đại, mang đến không gian sống lý tưởng cho mọi thành viên trong gia đình.



1. Sảnh chờ thang máy căn hộ
2. Khu thư giãn hồ bơi
3. Hồ bơi trẻ em
4. Khu vực giải trí ngoài trời
5. Khu phơi đồ
6. Khu vực để xe ngoài trời
7. Khu thương mại
8. Quảng trường trung tâm
9. Vườn thiền
10. Tiểu cảnh bậc đi dạo
11. Phòng họp cộng đồng
12. Phòng sinh hoạt chung
13. Lối đi dạo quanh hồ bơi
14. Thang bộ thoát hiểm từ tầng 3 đến tầng 1
15. Lối ra sảnh tầng 2
16. Lối ra sảnh tầng 1
17. Lối ra sảnh tầng 2
18. Phòng họp
19. Phòng nghỉ mẹ bé (SHCD)
20. Lối đi dạo quanh hồ bơi
21. Thang bộ thoát hiểm từ tầng 3 đến tầng 1
22. Sảnh lên hồ bơi
23. Phòng sinh hoạt cộng đồng
24. Khu vệ sinh chung
25. Lối vào cho người khuyết tật
26. Phòng kĩ thuật điện
27. Lối ra sảnh thang máy
28. Trạm gác an ninh 24/7
29. Barie kiểm soát lối vào chính
30. Phòng trực PCCC
31. Phòng điều hành
32. Thang máy phục vụ của hộ, cư dân
33. Bảo vệ an ninh sảnh lên hộ 24/7
34. Sảnh thang máy chờ tại sảnh chung cư
35. Thang máy
36. Nhà chứa rác sinh hoạt
37. Vườn cổ tích
38. Sảnh chờ thang máy căn hộ
39. Hồ bơi trẻ em
40. Hồ bơi người lớn
41. Khu thư giãn hồ bơi
42. Khu phơi đồ
43. Khu vực để xe ngoài trời
44. Khu thương mại
45. Quảng trường trung tâm
46. Vườn thiền
47. Tiểu cảnh bậc đi dạo
48. Phòng họp cộng đồng
49. Phòng nghỉ mẹ bé (SHCD)
50. Lối đi dạo quanh hồ bơi
51. Thang bộ thoát hiểm từ tầng 3 đến tầng 1
52. Sảnh lên hồ bơi
53. Phòng sinh hoạt cộng đồng
54. Khu vệ sinh chung
55. Sảnh thang máy
56. Lối vào cho người khuyết tật
57. Phòng kĩ thuật điện
58. Phòng họp
59. Lối ra sảnh thang máy
60. Trạm gác an ninh 24/7
61. Barie kiểm soát lối vào chính
62. Phòng trực PCCC
63. Phòng điều hành
64. Thang máy phục vụ của hộ, cư dân
65. Bảo vệ an ninh sảnh lên hộ 24/7
66. Sảnh thang máy chờ tại sảnh chung cư
67. Thang máy
68. Nhà chứa rác sinh hoạt
69. Vườn cổ tích
70. Thương mại dịch vụ
71. Trường mầm non
72. Giếp phun nước
73. Công viên cây hoa văn
74. Sảnh chờ thang máy







Tiện ích All-in-one chuẩn sống Xanh-Sang
TẠI CĂN HỘ ĐA TIỆN ÍCH KHU TÂY SÀI GÒN











TỔNG QUAN
TOÀN DỰ ÁN

QUY MÔ 21.565,5 m²

- Tổng diện tích xây dựng công trình	7.862 m²
- Đất cây xanh, thảm cỏ, mặt nước cảnh quan	4.324 m²
- Đất sân, đường nội bộ, bãi đậu xe	7.907 m²
Chiều cao tối đa công trình	74,9 m
• Tổng hệ số sử dụng đất	5,8 lần
Tầng cao công trình	
- 1 tầng hầm, 20 tầng nổi và 1 tum	
- Khối đế	02 Tầng
- Khối tháp	18 Tầng
Số lượng căn hộ trên tầng điển hình	21 - 22 căn
Tổng số lượng căn hộ	2038 căn
Hồ bơi người lớn	3 hồ
Hồ bơi trẻ em	1 hồ
Thang may/block chung cư	4 thang

TỔNG QUAN DỰ ÁN THÁP ELEVA (T3)

Quy mô toàn khu	21.565,5 m²
Diện tích xây dựng (T3)	1.526,0 m²
Tầng cao	20 tầng
Tầng hầm	1 tầng
Tổng diện tích sàn	29.995,01 m²
Số lượng căn hộ	394 căn
Căn thương mại dịch vụ	6 căn

(*): Tên thương mại Eleva, không có giá trị pháp lý về xác định số nhà và cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu

