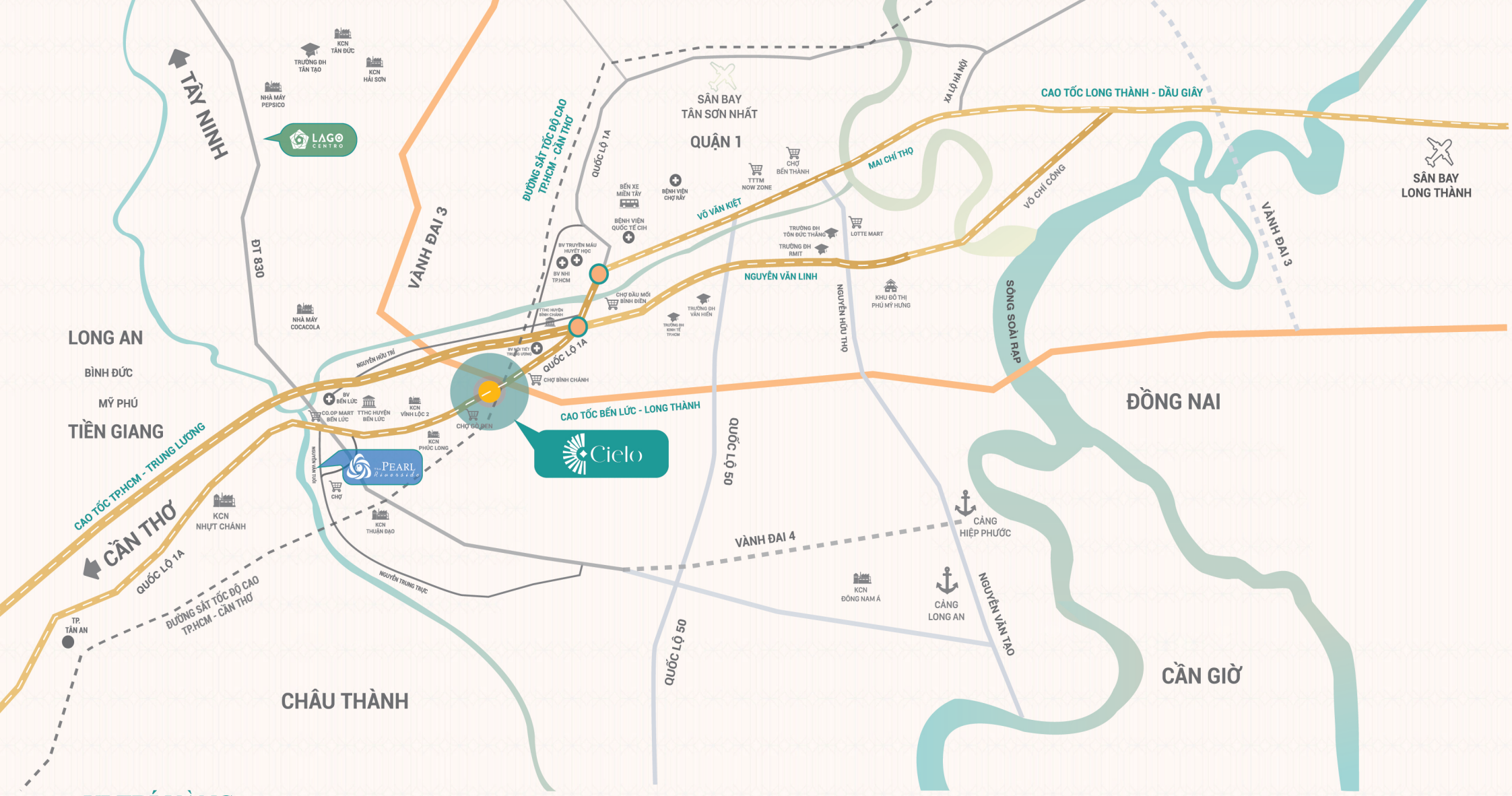
Cielo

CĂN HỘ ĐA TRUNG TÂM

“Sài Gòn chưa bao giờ gần đến thế”

Cielo không chỉ là bầu trời, mà còn là không gian vô hạn của vẻ đẹp tinh tế, nhẹ nhàng mà rạng rỡ, ẩn chứa nội lực mạnh mẽ – biểu tượng cho sự tự do và khát vọng vươn xa. Đây là nơi những giấc mơ được chắp cánh, bay cao và chạm đến đỉnh cao mới của cuộc sống.



VỊ TRÍ VÀNG CHẠM NGÀN KẾT NỐI

Toạ lạc ngay mặt tiền Quốc lộ 1A – Là trục xuyên tâm của quốc gia, chỉ cách ranh giới TP.HCM khoảng 1,2km.

Từ Cielo dễ dàng mở lối giao thương – kết nối phồn vinh, chạm ngàn tiện ích tới "siêu đô thị lớn nhất cả nước" sau sáp nhập là TP.HCM – BÌNH DƯƠNG - ĐỒNG NAI – VŨNG TÀU và các khu vực lân cận với khoảng thời gian tối ưu thông qua hệ thống giao thông đã và sắp được hình thành.

2 PHÚT
- Chạm Bình Chánh
- Chạm Sài Gòn

5 PHÚT
- Co.op Mart Bến Lức
- Chợ Bình Chánh
- KCN Vĩnh Lộc 2
- KCN Phúc Long
- KCN Thuận Đạo
- TTHC Huyện Bến Lức

10 PHÚT
- Bv Nhi Đồng Thành Phố
- BV Truyền Máu Huyết Học
- BV Nội Tiết Trung Ương Tp.HCM
- Chợ Đầu Mối Bình Điền
- TTHC Huyện Bình Chánh

15 PHÚT
- Bến Xe Miền Tây
- Bệnh Viện Quốc Tế City
- Đại Học Kinh Tế TP.HCM
- Đại Học Văn Hiến

20 PHÚT
- Đại Học RMIT Nam Sài Gòn
- Đại Học Tôn Đức Thắng

25 PHÚT
- Trung Tâm Quận 1
- Khu Đô Thị Phú Mỹ Hưng
- TTTM Lotte Mart
- TTTM Now Zone

40 PHÚT
- Sân Bay Tân Sơn Nhất
- Sân Bay Quốc Tế Long Thành



LỐI VÀO SẢNH

LỐI VÀO HẦM

HÀNG RÀO AN NINH NỘI KHU

MẶT BẰNG TỔNG THỂ

DESTINOCENTRO

Destino Centro sở hữu chuỗi tiện ích vượt trội, đáp ứng tốt nhất nhu cầu đa dạng về rèn luyện thể thao, chăm sóc sức khỏe - sắc đẹp cho mọi thành viên trong gia đình.

1. Trường mầm non
2. Đài phun nước
3. Hồ nước cảnh quan
4. Công viên nội khu lớn
5. Sân chơi trung tâm
6. Sảnh đón chung cư
7. Sân chơi kết hợp hồ bơi trẻ em
8. Hồ bơi người lớn
9. Hồ bơi trẻ em
10. Khu thư giãn hồ bơi
11. Khu ghế nằm thư giãn
12. 2 khu tắm sạch độc lập vs nam, nữ cho 2 hồ bơi
13. Khu vực bãi đỗ xe ngoài trời
14. Shophouse
15. Khu shop mua sắm
16. Quảng trường trung tâm
17. Vườn thiền
18. Khu BBQ ngoài trời
19. Tiểu cảnh lối đi dạo
20. Phòng hội nghị nhỏ (SHCĐ)
21. Lối đi dạo quanh hồ bơi
22. Thang bộ thoát hiểm từ tầng hầm
23. Thang bộ thoát hiểm từ tầng 2
24. Bãi xe tầng 1
25. Lối ra vào bãi xe tầng 1
26. Lối ra vào bãi xe tầng 2
27. Camera 360 độ
28. Đường chạy xung quanh dự án
29. Đường chạy bộ nội khu công viên
30. Sảnh vào hồ bơi
31. Phòng hội nghị lớn (SHCĐ)
32. Thang máy thẻ từ an ninh cao
33. Khu vệ sinh chung
34. Lối vào cho người khuyết tật
35. Phòng kĩ thuật điện
36. Đường lưu thông nội bộ
37. Lối ra vào trường mầm non
38. Trạm gác an ninh 24/7
39. Barie kiểm soát lối vào chính
40. Phòng trực PCCC (5 tháp)
41. Lối vào khu căn hộ
42. Phòng BQL tòa nhà (5 tháp)
43. Thang máy phục vụ cứu hộ, cứu nạn
44. Bảo vệ an ninh sảnh căn hộ 24/7
45. Khu vực ngồi chờ tại sảnh chung cư
46. Siêu thị mini
47. Nhà chứa rác sinh hoạt
48. Vườn cổ tích



TRƯỜNG MẦM NON HIỆN ĐẠI - ƯƠM MẦM TƯƠNG LAI
DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG 1584 M²



SẢNH LỄ TÂN SANG TRỌNG, AN NINH 24/7



PHÒNG SINH HOẠT CHUNG ĐA CHỨC NĂNG



PHÒNG ĐỌC SÁCH VÀ KHU VUI CHƠI TRẺ EM



TIỆN ÍCH *Xanh* TIỆN NGHI ĐẲNG CẤP
CỬA NGÕ PHÍA TÂY TP.HCM

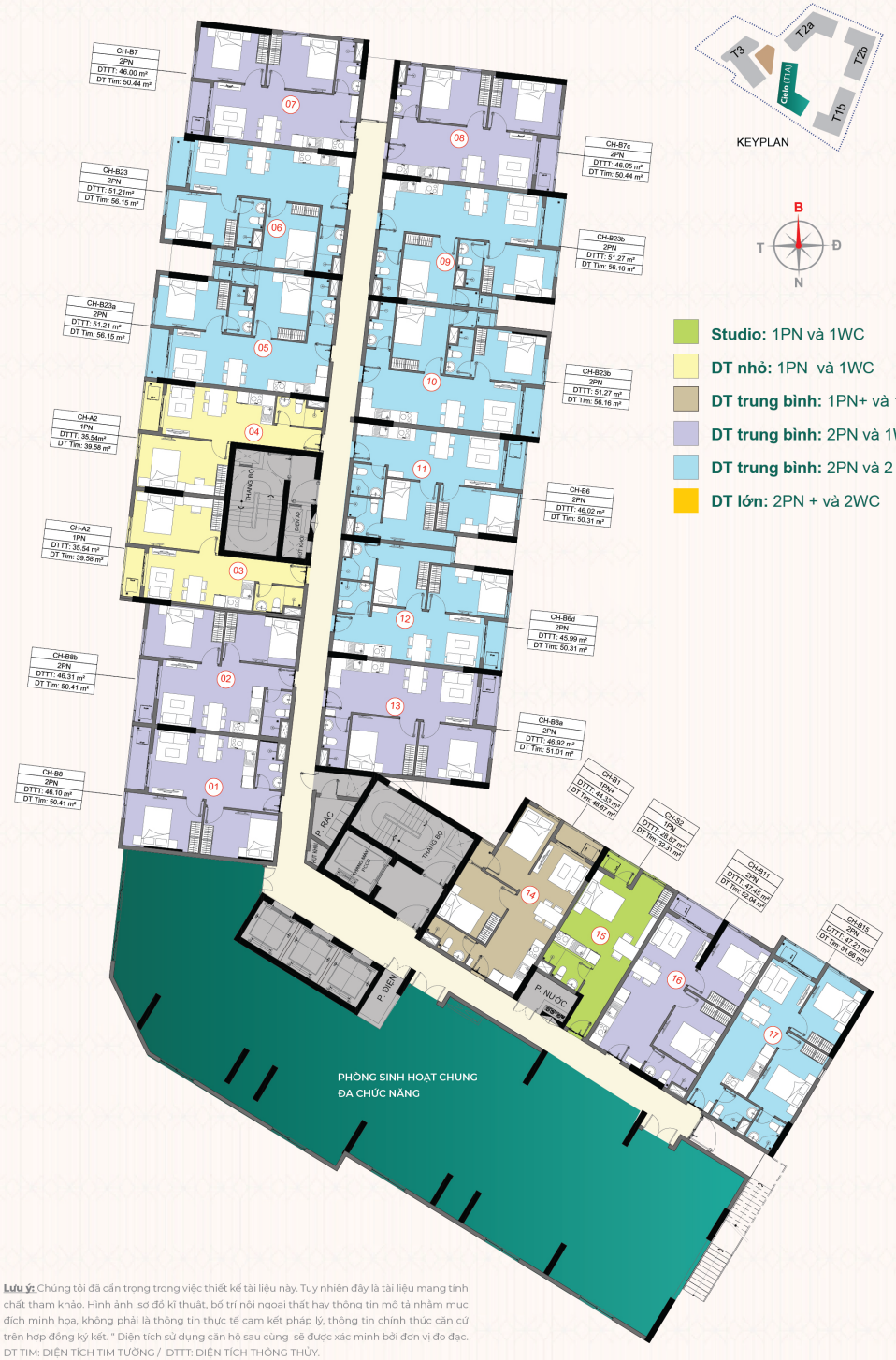


VƯỜN CỔ TÍCH - KHU BBQ



HỒ BƠI CHÍNH 200M² - KHÔNG GIAN THƯ GIÃN GIỮA THIÊN NHIÊN

THÁP CIELO TẦNG 2



KEYPLAN

- **Studio:** 1PN và 1WC
- **DT nhỏ:** 1PN và 1WC
- **DT trung bình:** 1PN+ và 1WC
- **DT trung bình:** 2PN và 1WC
- **DT trung bình:** 2PN và 2 WC
- **DT lớn:** 2PN + và 2WC

Lưu ý: Chúng tôi đã cẩn trọng trong việc thiết kế tài liệu này. Tuy nhiên đây là tài liệu mang tính chất tham khảo. Hình ảnh ,sơ đồ kĩ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin thực tế cam kết pháp lý, thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng ký kết. " Diện tích sử dụng căn hộ sau cùng sẽ được xác minh bởi đơn vị đo đạc. DT TIM: DIỆN TÍCH TIM TƯỜNG / DTTT: DIỆN TÍCH THÔNG THỦY.

THÁP CIELO TẦNG 3-20



KEYPLAN

- **Studio:** 1PN và 1WC
- **DT nhỏ:** 1PN và 1WC
- **DT trung bình:** 1PN+ và 1WC
- **DT trung bình:** 2PN và 1WC
- **DT trung bình:** 2PN và 2 WC
- **DT lớn:** 2PN + và 2WC











ƯU ĐIỂM VƯỢT TRỘI

Thiết kế căn hộ thông minh – đón gió, ánh sáng tự nhiên
Vật liệu cao cấp – nội thất nhập khẩu
Hệ thống intercom ấn tượng
Pháp lý minh bạch – Sinh lời nhanh chóng

CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

2PN VÀ **1WC**
CH-B13a
DT TIM: 50.13 m² | DTTT: 44.00m²

2PN+ VÀ **1WC**
CH-B13
DT TIM: 49.16 m² | DTTT: 43.92 m²





2PN VÀ **1WC**
CH-B8
DT TIM: 50.41 m² | DTTT: 46.10 m²

2PN VÀ **1WC**
CH-B8b
DT TIM: 50.41 m² | DTTT: 46.31 m²





1PN VÀ **1WC**
CH-A2
DT TIM: 39.58 m² | DTTT: 35.54 m²

1PN VÀ **1WC**
CH-A2a
DT TIM: 39.58 m² | DTTT: 35.54 m²





2PN VÀ **2WC**
CH-B23a
DT TIM: 56.15 m² | DTTT: 51.21 m²

2PN VÀ **2WC**
CH-B23
DT TIM: 56.15 m² | DTTT: 51.21 m²

2PN VÀ **2WC**
CH-B23b
DT TIM: 56.16 m² | DTTT: 51.27 m²

2PN VÀ **2WC**
CH-B23b
DT TIM: 56.16 m² | DTTT: 51.27 m²





CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

2PN VÀ **1WC**
CH-B7
DT TIM: 50.44 m² | DTTT: 46.00 m²

2PN VÀ **1WC**
CH-B7c
DT TIM: 50.44 m² | DTTT: 46.05 m²

2PN VÀ **1WC**
CH-B11
DT TIM: 52.04 m² | DTTT: 47.45 m²





2PN VÀ **1WC**
CH-B6
DT TIM: 50.31 m² | DTTT: 46.02 m²

2PN VÀ **1WC**
CH-B6d
DT TIM: 50.31 m² | DTTT: 45.99 m²



2PN VÀ **1WC**
CH-B8a
DT TIM: 51.01 m² | DTTT: 46.92 m²



2PN VÀ **1WC**
CH-B1
DT TIM: 48.67 m² | DTTT: 44.33 m²

Studio
CH-S2
DT TIM: 32.31 m² | DTTT: 28.87 m²



2PN VÀ **2WC**
CH-B15
DT TIM: 51.66 m² | DTTT: 47.21 m²



2PN+ VÀ **2WC**
CH-C1
DT TIM: 60.47 m² | DTTT: 55.72 m²

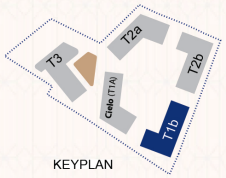


2PN VÀ **2WC**
CH-B21
DT TIM: 55.28 m² | DTTT: 50.47 m²

2PN VÀ **2WC**
CH-B21a
DT TIM: 55.28 m² | DTTT: 50.48 m²



THÁP T1B TẦNG 3-20



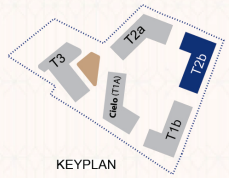
KEYPLAN



STUDIO: 1PN VÀ 1WC | 1PN VÀ 1WC | 2PN VÀ 2 WC | 2PN VÀ 1WC | 2PN + VÀ 2WC

Lưu ý: Chúng tôi đã cẩn trọng trong việc thiết kế tài liệu này. Tuy nhiên đây là tài liệu mang tính chất tham khảo. Hình ảnh ,sơ đồ kĩ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin thực tế cam kết pháp lý, thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng ký kết. " Diện tích sử dụng căn hộ sau cùng sẽ được xác minh bởi đơn vị đo đạc. DT TIM: DIỆN TÍCH TIM TƯỜNG / DTTT: DIỆN TÍCH THÔNG THỦY.

THÁP T2B TẦNG 3-20



KEYPLAN



STUDIO: 1PN VÀ 1WC | 1PN VÀ 1WC | 2PN VÀ 2 WC | 2PN VÀ 1WC | 2PN + VÀ 2WC

Lưu ý: Chúng tôi đã cẩn trọng trong việc thiết kế tài liệu này. Tuy nhiên đây là tài liệu mang tính chất tham khảo. Hình ảnh ,sơ đồ kĩ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin thực tế cam kết pháp lý, thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng ký kết. " Diện tích sử dụng căn hộ sau cùng sẽ được xác minh bởi đơn vị đo đạc. DT TIM: DIỆN TÍCH TIM TƯỜNG / DTTT: DIỆN TÍCH THÔNG THỦY.



TỔNG QUAN DỰ ÁN

QUY MÔ
21.565,5 m²

- Tổng diện tích xây dựng công trình	7.862 m²
- Đất cây xanh, thảm cỏ, mặt nước cảnh quan	4.324 m²
- Đất sân, đường nội bộ, bãi đậu xe	7.907 m²
Chiều cao tối đa công trình	**74,9 m**
• **Tổng hệ số sử dụng đất**	**5,8 lần**
Tầng cao công trình	
- 1 tầng hầm, 20 tầng nổi và 1 tum	
- Khối đế	02 Tầng
- Khối tháp	18 Tầng
Số lượng căn hộ trên tầng điển hình	**21- 22 căn**
Tổng số lượng căn hộ	**2038 căn**
Hồ bơi người lớn	**3 hồ**
Hồ bơi trẻ em	**1 hồ**
Thang máy/block chung cư	**4 thang**

Cielo(*)

TỔNG CĂN: 413 CĂN
DIỆN TÍCH: 32 - 60M²

(*) Tên thương mại, không có giá trị pháp lý về xác định số nhà và cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu